

# 住友不動産の注文住宅



**GOOD DESIGN**  
J・RESIDENCE  
ジェイ・レジデンス

## 住まいづくりの大博覧会 住まいるフェスタ 2014 in 埼玉

6/7 土 8 日 10:00 18:00  
入場 無料 駐車場 無料

開催場所 さいたまスーパーアリーナ「展示ホール」

新築・建替え・二世帯住宅を  
お考えの方必見！

最新の  
住まいづくりを知る

2日間



地震に強い構造

「2×4工法の秘密」を  
実物大構造躯体で体験！体感！



ハイクレードな室内装

ハイクレードな  
マンション仕様の室内装をご紹介！



最新住宅設備

国内一流メーカーの  
最新住宅設備が一挙大集合！



納得の提案力

その場でプランニング！  
その場で土地探し！



会場：さいたまスーパーアリーナ

※掲載の写真はイメージです。※イベント内容は予告なく変更となる場合がございます。予めご了承ください。

—信用と創造—  
**住友不動産** 注文住宅事業本部

イベント情報はここから  
住まいるフェスタ 埼玉 検索

# 住まいづくりの大博覧会 住まいるフェスタ 2014 in 埼玉

6/7 土 8 日 10:00 ~ 18:00

入場  
無料

駐車場  
無料

開催場所 さいたまスーパーアリーナ「展示ホール」

体験

地震に強い「2×4工法の秘密」を  
構造躯体で体験！体感！



構造躯体が  
見える！

2×4実物大構造躯体展示

完成してからでは見ることのできない  
2×4住宅の構造をぜひご覧ください。

独自の新・地震対策技術

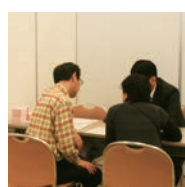
マンション・ビル開発を手掛ける住友  
不動産が独自に開発した制震技術を  
大公開。  
最新技術「ニューバ  
ワーキューブ」をご  
紹介します。



相談

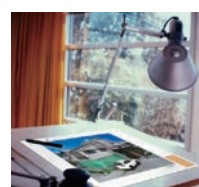
「住まいの相談コーナー」でプロに  
直接その場で相談！  
※混みあった場合は先着順となります。

税金相談



知ってお得な相続税、  
贈与税対策や、ロー  
ン減税など、状況に  
応じたマイホーム計  
画をプロの税理士が  
アドバイスします。

プランニング相談



プランづくりのご  
相談に対応します。  
土地の資料をお持ち  
頂くとスムーズ  
です。

クイック土地探し



ご希望に沿った土地  
を、豊富な情報の中  
からその場でご紹介  
します。

インテリア相談

インテリアコーディネ  
ーターが、インテリア術をお  
教えます。

住友不動産販売

住友不動産リソース



提案

マンション仕様のハイグレードな室内装  
「レジデンシャルスタイル」を体感

「マンション室内装」を「戸建住宅」に  
マンション仕様ならではの極上の暮らしを  
ご提案します。



体験

国内一流メーカーの  
最新住宅設備が大集合！

住友不動産のハイグレードな標準住宅設備を  
その目でお確かめください。

最新住宅設備の違いを体験！

最新住宅設備の機能や仕様を実  
際に見て、触って、体験すること  
ができます。



体験

子供が楽しめるイベント  
盛りだくさん！

子供が楽しく遊べる体験イベントをご用意



電車の場合

- JR京浜東北線・宇都宮線・高崎線  
「さいたま新都心駅」下車より徒歩すぐ
- JR埼京線「北与野駅」下車より徒歩約7分

クルマの場合

- 東北道から
  - ・浦和インターで降りる。
  - ・降りた道、国道122号を道なり約1キロ、大門陸橋で右折し、国道463号へ。
  - ・約7〜8キロで国道17号（旧道）を右折（大宮方面）。
  - ・JR埼京線のガードをくぐってすぐに案内看板（右折）があるので案内に従ってください。
- 東名道・首都高速から
  - ・5号池袋線を北上。
  - ・美女木（びじよぎ）ジャンクションを経由してそのまま首都高速埼玉大宮線へ。
  - ・「新都心」出口で高速を降り、案内に従ってください。

※間違えて「新都心」の一つ手前の「新都心西」で出ないよう  
お気をつけ下さい。  
※時間帯によっては満車の場合がございます。その際は近  
くのコインパーキングをご利用ください。

※写真はイメージです。※イベント内容は予告なく変更になる場合がございます。



会場：さいたまスーパーアリーナ  
さいたまスーパーアリーナ1階「展示ホール」