

住友不動産の注文住宅(2×4工法) 「田無モデルハウス」(商品名:J・SKY) 平成23年2月11日(金) オープン

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区西新宿二丁目4番1号、代表取締役社長:小野寺研一)では、新築一戸建て注文住宅を手掛けている戸建事業本部東京事業所において、昨年1月より販売を開始した新商品「J・SKY」のモデルハウスとして東京市部では初めての出展となる「田無モデルハウス」を、平成23年2月11日(金)にオープンすることになりましたのでお知らせします。

平成15年の発売以来、多くのお客様にご好評いただいている「J・URBAN」シリーズの最新モデルを投入することで、「田無モデルハウス」単独で年間50棟の受注を目指します。



◆ 商品コンセプト “和モダン”

「田無モデルハウス」のベースとなっている「J・SKY」は、「J・URBAN」シリーズのスタイリッシュでシャープな外観を踏襲しつつ、深い軒の出や緩やかな屋根勾配、シックな木目調のサイディングなど、随所に“和モダン”のテイストを織り込むことで、都市部のお客様のみならず、幅広い年代のお客様にアピールできる新しいスタンダードを目指しています。

<外観イメージ>

◆ モデルハウスの特長 “浮遊感×開放感”

屋根の形状は切妻とし、軒の深い緩やかな勾配にすることで、「J・SKY」の特長であるシンプルで落ち着いたシルエットを表現しています。重厚感と安定感のある1階の上に、シンプルな平屋をふわりと置いたような外観デザインは、“浮遊感”を際立たせたプロポーションになっています。

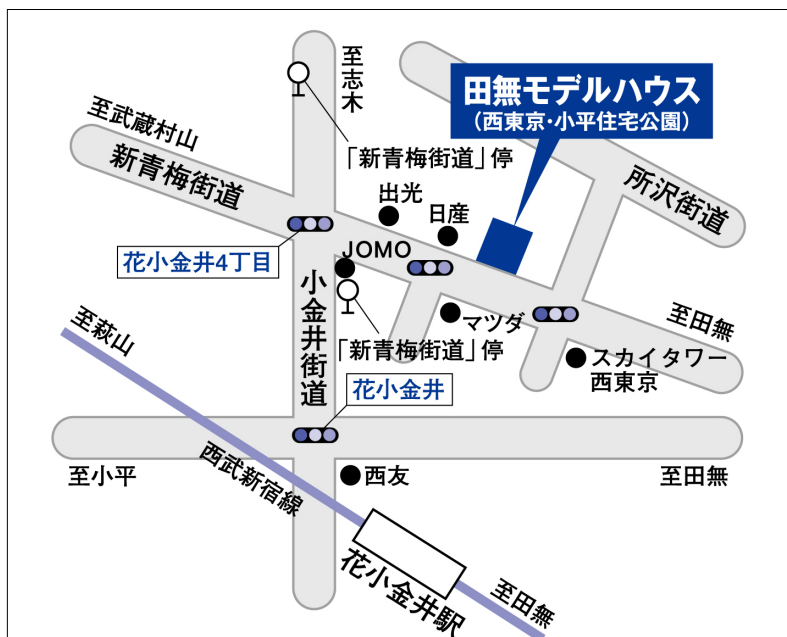
建物の内と外を仕切る「ガラススクリーン」はルーフバルコニーのプライバシーを守るとともに、外観デザインのアクセントになっています。また、生活シーンの中心となるLDKは2階に配し、空に向かって開かれたルーフバルコニーやそこから連なる勾配天井の広がりによって、おらかな“開放感”に包まれた暮らしを提案しています。



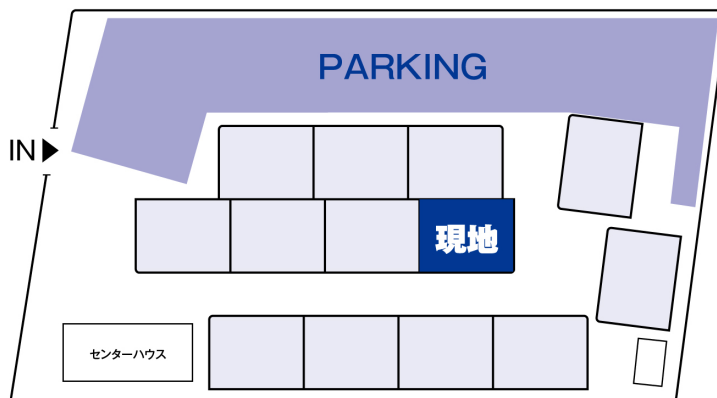
<ルーフバルコニー・LDKイメージ>

「田無モデルハウス」のご案内

- 【所在地】 東京都小平市花小金井3-40-1 (西東京・小平住宅公園)
フリーダイヤル 0120-204-391
- 【構造】 木造枠組壁工法(2×4工法)
- 【商品名】 「J・SKY」
- 【延床面積】 245.21㎡(74.17坪)



■田無モデルハウス(西東京・小平住宅公園内)案内図



- お車でご来場の場合
新青梅街道「花小金井三丁目」交差点そば
- バスでご来場の場合
西武バス「新青梅街道」バス亭下車徒歩10分

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】
住友不動産株式会社 広報部 担当：田中
電話 03-3346-1042

住友不動産の新築一戸建て注文住宅ホームページ
<http://www.j-urban.jp/>

<ご参考>

住友不動産の2×4注文住宅 東京のモデルハウス

エリア	モデルハウス名	所在地	商品名
城南	駒沢第一	世田谷区深沢4-6駒沢公園 ハウジングギャラリーステージ2	J・URBAN
	駒沢第二	世田谷区駒沢5-8駒沢公園 ハウジングギャラリーステージ2	J・URBAN CRISTA
	世田谷桜	世田谷区桜3丁目24-8 オークラランド住宅公園	J・URBAN
	瀬田	世田谷区瀬田5-20 ハウジングプラザ瀬田	Valore (ヴァローレ)
	馬込	大田区北馬込2-12 馬込ハウジングギャラリー	J・URBAN
城西	新宿	新宿区西新宿4-36 東京都新宿住宅展示場	J・SKY
	練馬	練馬区谷原5-28-30 練馬ICハウジングギャラリー	J・URBAN COURT
城東	江戸川	江戸川区中央4-21 ハウジングギャラリー江戸川	J・URBAN
	西新井	足立区梅島3-32 西新井住宅公園第二会場	J・URBAN III
多摩	三鷹	三鷹市野崎3-27-30 ハウジングプラザ三鷹第二会場	J・URBAN CRISTA
	立川	立川市泉町935-1 ハウジングワールド立川内	J・URBAN TRAD
	八王子	八王子市大谷町234 ABCハウジング八王子住宅公園	J・URBAN COURT
	田無	小平市花小金井3-40-1 西東京・小平住宅公園	J・SKY

(順不同)

NEW

【東京事業所サイト】

<http://www.sumitomo-rd-tokyo.com>

フリーダイヤル 0120-664-077

営業時間 10:00~18:00 (定休日：年末年始)