

GX志向型住宅仕様平屋キャンペーン

名古屋・東海西事業所各営業所 限定先着5棟

2025年3月31日(月)までにご契約いただき2026年3月31日(火)までにお引き渡し可能な方



※延床面積約35坪のパスです。一部オプションが含まれます。



※延床面積約35坪のパスです。一部オプションが含まれます。

キャンペーン特別価格

今なら特別! 高効率エアコン2台搭載 ※当社指定品となります。

平屋
施工床面積
25坪

2,280万円 (税抜) **2,508万円** (税込)

増坪オプション:1坪増えるごとに**78万円**(税抜)85.8万円(税込)

キャンペーン特別価格に含まれるもの

住友不動産オリジナル ウルトラセラミックストーンキッチン

住友不動産オリジナル バスルーム

住友不動産オリジナル クォーツカウンター洗面化粧台

全自動おそうじトイレ

ウッドパネル工法

エコキュート

太陽光発電システム + 蓄電池 (5.5kWh) ※本体価格、設置費用はリース代での支払いとなります。

子育てグリーン住宅支援事業補助金

ZEH水準を大きく上回る省エネ住宅に
新たな支援事業がスタート!

補助金最大**160万円**

住友不動産の注文住宅は
“GX志向型住宅”に対応!

GX志向型住宅とは? 下記の①~③すべてに適合する住宅。

- ①断熱等性能等級6を超えるもの
- ②一次エネルギー消費量の削減率35%以上(再生可能エネルギーを除く)
- ③一次エネルギー消費量の削減率100%以上(再生可能エネルギーを含む)

詳しくは当社スタッフへお問い合わせください

※制度の詳細につきましては国土交通省のホームページもご確認ください。※予算の執行状況に応じて申請を締め切る場合があります。
※掲載の内容は国土交通省のホームページ(2024/11/29) https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000290.htmlを加工して作成。

対象世帯	対象住宅	補助額
すべての世帯	GX志向型住宅	160万円/戸
子育て世帯	長期優良住宅	最大100万円/戸
若者夫婦世帯	ZEH水準住宅	最大60万円/戸

約25坪のご参考プラン

延床面積 / 82.39㎡ (24.92坪)

掲載の参考プランは一例です。お客様のご希望に沿った間取りでご提案いたします。

※参考プランには一部オプションが含まれます。
※プランによりキャンペーン適用外になる場合がございます。



プラン作成のご依頼で

Amazonギフト券
3,000円分
プレゼント!!



間取りプラン作成の
お申し込み
お問い合わせ
はこちらから



※2025年3月31日(月)までにプラン作成ご依頼の方。※当社にて初めてプラン作成依頼をいただく方に限らせていただきます。※当社施工エリア内に建築可能な土地をお持ちの方、もしくは購入予定がある方。※1組様1回限りです。※プレゼントは数に限りがございます。予めご了承ください。※プレゼントはプランをご提出するお打合せ以降のお渡しになります。※写真はイメージです。※プレゼントは住友不動産による提供です。プレゼントについてのお問い合わせは下記電話番号へおかけください。※Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。



住友不動産オリジナル
ウルトラセラミックストーンキッチン

美しく、傷や汚れ、熱にも強いセラミックカウンター。



磁器、ガラス、天然水晶などの高機能素材でつくられたセラミック系の新素材。特に、耐熱性が高く傷つきにくく汚れにくいので、キッチンカウンターとして適した素材です。

レンジフード



食器洗浄乾燥機



ガラスパーテーション



住友不動産オリジナルバスルーム

シンプルな浴空間を好みに
仕上げていく楽しみを味わうバスルーム。



水廻りをスタイリッシュ&便利にする「tower」シリーズの浴室アイテム



※マグネットを取り付ける際は、強く擦り付けない。
※月に一度は設置面を変えてください。

高断熱浴槽

浴槽を断熱材で包み込んでいるため、湯温が4時間経っても約2.5℃しか下がらない保温構造。家族がばらばらに入浴しても、追い焚きがほとんど必要ありません。



住友不動産オリジナル
クォーツカウンター
洗面化粧台

上質な素材とフォルムが創出する
ハイセンスな洗面化粧台。



クォーツストーン
カウンター

天然水晶約90%を使用した高級人造石。傷がつきにくく、耐汚染性にも優れています。



全自動おそうじトイレ

トイレ掃除の手間が激減!



洗浄の泡で洗う「激落ちバブル」
2種類の泡でお掃除します。
最初に直径5mmのミリバブル(気泡)。次に直径60μmの洗剤マイクロバブルで汚れを強力に洗浄。



勢いよく旋回しながらまんべんなくキレイに。
水流を制御する独自の形状でぐるりと洗う「スパイラル水流」。高い洗浄力を発揮します。



【キャンペーン内容】●名古屋・東海西事業所各営業所限定先着5棟となります。●2025年3月31日(月)までにご契約いただき2026年3月31日(火)までにお引き渡し可能な方。●当社施工エリア内に建築可能な土地をお持ちの方、もしくは購入予定がある方。●ご契約に必要なもの①ご契約金100万円②印鑑③敷地内容がわかるもの④ご年取がわかるもの●本広告記載の建物総額には以下の内容は含まれません。(解体工事費・外構工事費・地盤改良工事費・空調工事費・浄化槽設置工事費・屋外給排水工事費・ガス工事費・建築確認申請料・敷地調査料・設計料・諸登記費用・ローン諸費用・火災保険料・太陽光発電・蓄電池の本体価格および設置工事費(リース代)他税金および本広告に記載のもの)●防火地域、準防火地域、旗状敷地、高低差のある土地、傾斜地、立地条件、プラン等によっては工事費に差額が生じる場合があります。●エリア、立地条件などによっては特別価格を適用出来ない場合があります。●他のキャンペーンおよび提携割引との併用はできません。●掲載の写真はイメージです。一部オプションが含まれます。

住友不動産
インフォメーション

ご契約からメンテナンスまで 住友不動産お客様センター
お客様からのご連絡窓口を一本化。お住まいの緊急事態、
ご相談など、お客様の声に的確、迅速に対応いたします。
お施主様専用「お客様センター」
24時間 365日受付
0120-093-155
(但し、土・日・祝日、事業所休日及び17:40以降につきましては、受付対応のみとなります)

業務拡大につき
注文住宅営業大募集!!
詳しくは募集係までお問い合わせください
0120-314-151

業務拡大につき
大工さん・工務店さん大募集!!
詳しくは募集係までお問い合わせください
0120-204-186

パートナー設計事務所募集
注文住宅事業本部 設計課
お問い合わせはお気軽に **050-3112-5119**