

混雑緩和のため来場予約制限を設けております。事前のご予約をお願いいたします。

## ご来場にあたっての注意事項とご協力をお願い

●混雑を避けるため、予約制限を設けておりますので事前のご予約をお願いいたします。●アルコール消毒液を設置しておりますので、ご自由にお使いください。なお、弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。●飛沫防止パネルのご用意がございますので、ご希望の方はお気軽にお申し付けください。●37.0度以上の熱がある方、風邪のような症状がある場合などお加減が優れない場合、ご出発前に熱があった場合には、ご来場をお控えいただきますようお願いいたします。

## 住友不動産の注文住宅

住まいづくりの大博覧会!

# 住まいるフェスタ in 新宿

会場 新宿住友ビル1階「三角広場」

参加  
無料

9/22(金) 23(土) 24(日) 25(月)

時間

- 9/22(金) / 10:00~20:00 (入場受付 / 19:30まで)
- 9/23(土・祝)・9/24(日) / 10:00~19:00 (入場受付 / 18:30まで)
- 9/25(月) / 10:00~13:00 (入場受付 / 12:30まで)

見どころ満載!見て触れて体感できる!

地震に強い&夏涼しく冬暖かい秘密がわかる!  
実物大の構造躯体を展示!

住友不動産の高断熱・省エネルギー・創エネルギー  
ZEH仕様、高品質な住まいをご紹介します!

セラミックカウンター&木目調デザインキッチン等を展示!  
オリジナルキッチンをはじめ新型の住宅設備を比較!

住まいのプロに直接相談!

プランニング ライフプラン 土地相談 税金相談 敷地調査 リフォーム相談

会場は住友不動産の  
イベント施設

「三角広場」

三角広場

※掲載されている写真はイメージです。※イベント内容は予告なく変更になる場合がございます。あらかじめご了承ください。

—信用と創造—

住友不動産

注文住宅事業本部

ホームページもご覧ください。

すみふ 注文住宅

検索

# 理想の住まいづくりを見て、触れて体験できる4日間!

地震に強い&夏涼しく冬暖かい秘密がわかる!  
**実物大の構造躯体を展示!**  
 (ウッドパネル工法・2×4、2×6工法)

完成してからでは見ることのできない住宅の構造を是非ご覧ください。

断熱性に優れた構造の秘密を大公開!

制震システム等の地震対策技術の実物展示!



制震システム

住友不動産の高断熱・省エネルギー・創エネルギー  
**ZEH仕様、高品質な住まいをご紹介します!**

Q.未来基準を満たすZEHって?  
 Q.おトクに太陽光発電システムを設置できるの?  
 Q.災害対策にも効果的って本当?



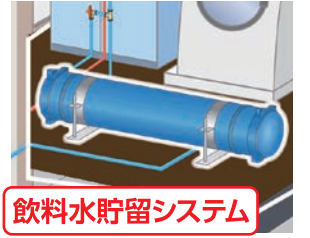
さまざまな疑問にお答えいたします!



太陽光発電システム



蓄電池



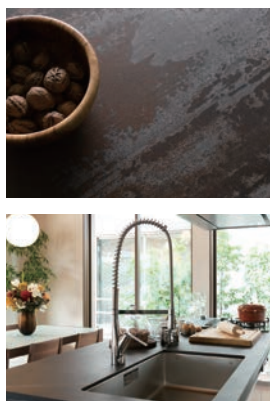
飲料水貯留システム

セラミックカウンター&木目調デザインキッチン等を展示!  
**オリジナルキッチンをはじめ新型の住宅設備を比較!**

セラミックカウンターキッチンをはじめ個性豊かな住宅設備をご覧ください。



セラミックカウンターキッチン



木目調デザインキッチン



ウルトラファインバブルバス

国内一流メーカー勢揃い!  
**最新住宅設備が大集合!**

住友不動産のハイグレードな標準住宅設備を実際に見て、触れてお確かめいただけます。



お気軽にご相談ください!  
**住まいのプロに直接相談!**

※組み合わせの場合は、先着順となります。

<p><b>プランニング相談</b>                  経験豊富な弊社建築士がプランのご相談を承ります。                  ♪ 住友不動産 企業内建築士</p>	<p><b>土地探し相談</b>                  ご希望に沿った土地を、豊富な情報の中からその場でご紹介いたします。                  ♪ 住友不動産販売</p>
<p><b>ライフプラン相談</b>                  ファイナンシャルプランナーがライフプランのご相談を承ります。</p>	<p><b>税金相談</b>                  知ってお得な相続税、贈与税対策等、プロの税理士がアドバイスします。</p>
<p><b>敷地調査相談</b>                  敷地調査の内容とポイントをプロのスタッフがご紹介します。</p>	<p><b>リフォーム相談</b>                  耐震補強や間取り変更など、リフォームに関するお悩み相談を承ります</p>

※イベント内容は予告なく変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載されている写真はイメージです。

## 新宿住友ビル 三角広場

東京都新宿区西新宿2丁目6番1号



## 会場までのアクセス

電車でご来場の方・「都庁前駅」A6出口直結  
 ・「西新宿駅」2出口徒歩4分・「新宿駅」徒歩8分

車でご来場の方 ⚠️ 近隣のコインパーキングは大変混雑いたします。可能な限り、公共交通機関をご利用ください。

駐車場の検索はこちらから

※s-parkは「公益財団法人東京都道路整備保全公社」が管理運営するサイトです。

新宿住友ビル三角広場

1 公社都庁前駅駐車場 新宿区西新宿2-7	60台	9 新宿ワシントンホテルビル駐車場 新宿区西新宿3-2-9	160台
2 東京都第一本庁舎駐車場 新宿区西新宿2-8-4	67台	10 タイムズ小田急第一生命ビル 新宿区西新宿2-7	263台
3 東京都第二本庁舎駐車場 新宿区西新宿2-9	70台	11 新宿国際ビルディング駐車場 新宿区西新宿6-6-2	250台
4 リパーク京王プラザホテル駐車場 新宿区西新宿2-2-1	210台	12 新宿グリーンタワービル地下駐車場 新宿区西新宿6-14-1 新宿グリーンタワービル	46台
5 西新宿第四駐車場 新宿区西新宿2-4 (副都心街路10号線高架下)	122台	13 新宿アイランドパーキング 新宿区西新宿6-5-1	403台
6 新宿モリス駐車場 東京都新宿区西新宿2-3-1	140台	14 新宿三井ビル駐車場 新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビルディング	187台
7 新宿NSビル駐車場 新宿区西新宿2-4-1	100台	15 新宿センタービル駐車場 新宿区西新宿1-25-1	540台
8 エステック駐車場 新宿区西新宿1-24-1	13台	16 モード学園クーンタワー駐車場 新宿区西新宿1-7-3	160台